

**ПРОТОКОЛ №5**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ**  
**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА**  
**«Объединение профессиональных строителей «РусСтрой»**

**Дата проведения собрания:** 21.06.2010г.

**Место проведения собрания:** РФ, г. Москва, ул. Нижегородская, д.32, стр.15

**Форма проведения собрания:** совместное очное присутствие участников

**Форма собрания:** очное присутствие участников.

**Форма голосования:** открытое.

**Время начала регистрации участников:** 15 часов 00 минут

**Время окончания регистрации участников:** 15 часов 20 минут

**Собрание открыто в:** 15 часов 25 минут.

**Всего членов:** 699 юридических лиц.

**Зарегистрировано участников:** 471 юридических лиц.

**Кворум для принятия решений имеется.**

Принятые сокращения: НП - СРО Некоммерческое Партнерство «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Процедурные вопросы.
2. Утверждение «Перечня видов работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» к сфере деятельности саморегулируемой организации» в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;
3. Утверждение «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;
4. Утверждение «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» отмеченных знаком «\*» в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации и ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ;
5. Утверждение «Правил контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований и стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования» с учетом изменений в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;
6. Утверждение «Мер дисциплинарного воздействия» с учетом изменений в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;

7. Утверждение «Положения о порядке приема в члены некоммерческого партнерства» с учетом изменений в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;

8. Утверждение «Стандарта саморегулируемой организации» с учетом изменений в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации;

9. Утверждение результатов открытого конкурса по отбору управляющей компании для размещения средств компенсационного фонда Некоммерческого партнерства Национальное объединение строителей «РусСтрой» в целях их сохранения и увеличения, а также специализированного депозитария для осуществления контроля над действиями управляющей компании и формирование конкурсной комиссии;

10. Рассмотрение деятельности филиалов НП и состава предприятий привлеченных филиалами.

---

**По вопросу повестки дня № 1: Слушали: Председателя Правления НП - Маркина Н.П., который предложил утвердить следующий регламент работы собрания:**

1. Продолжительность выступления докладчиков по каждому вопросу дня – не более 15 минут.

2. Участники собрания обязаны соблюдать порядок, не перебивать выступающих, при желании задавать вопросы путем поднятия руки или передать свой вопрос в письменном виде Председателю собрания.

3. Избрать:

- Председателем собрания - Маркина Николая Петровича;
- Секретарем собрания - Гусева Валерия Вячеславовича.

4. Избрать счетную комиссию в составе:

- Зерновой Елены Сергеевны;
- Стебаковой Наталии Аркадьевны;
- Бучиной Галины Сергеевны.

5. Утвердить членов редакционной комиссии в составе:

- Тафинцев Вадим Владимирович;
- Врадий Андрей Александрович.

**Принятые решения:**

1. Утвердить регламент работы собрания:

2. Продолжительность выступления докладчиков по каждому вопросу дня – не более 15 минут. Участники собрания обязаны соблюдать порядок, не перебивать выступающих, при желании задавать вопросы путем поднятия руки или передать свой вопрос в письменном виде Председателю собрания.

3. Избрать:

- Председателем собрания - Маркина Николая Петровича.
- Секретарем собрания - Гусева Валерия Вячеславовича.

4. Утвердить счетную комиссию в составе:

- Зерновой Елены Сергеевны;
- Стебаковой Наталии Аркадьевны;
- Бучиной Галины Сергеевны.

5. Назначить редакционную комиссию в составе:

- Тафинцев Вадим Владимирович;
- Врадий Андрей Александрович.

**Результаты голосования:**  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

«ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов,

**По вопросу повестки дня №2:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В.В. сообщил, что в соответствии Приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 был изменен перечень видов работ, НП обязано внести изменения в действующий перечень видов работ, в соответствии с вышеуказанным Приказом и предложил утвердить новый «Перечень видов работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» к сфере деятельности саморегулируемой организации».

**Принятые решения:**

Утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» к сфере деятельности саморегулируемой организации».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №3:** Выступил - Председатель Правления Маркин Николай Петрович.

Маркин Н.П. сообщил, что в соответствии с принятием решения по второму вопросу повестки дня - утверждение «Перечня видов работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» к сфере деятельности саморегулируемой организации» (далее по тексту - Перечень), требуется утвердить представленные «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

**Принятые решения:**

Утвердить «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №4:** Выступил - Председатель Правления Маркин Николай Петрович.

**Принятые решения:**

Утвердить «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически

сложных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» отмеченных знаком «\*» в соответствии с Приказом от 30 декабря 2009 г. N 624 Министерства регионального развития Российской Федерации и ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ;

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №5:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В. В. предложил утвердить «Правила контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований и стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования».

**Принятые решения:**

Утвердить «Правила контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований и стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №6:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В. В. предложил утвердить «Меры дисциплинарного воздействия».

**Принятые решения:**

Утвердить «Меры дисциплинарного воздействия».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №7:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В.В. предложил утвердить «Положение о порядке приема в члены некоммерческого партнерства».

**Принятые решения:**

Утвердить «Положение о порядке приема в члены некоммерческого партнерства».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №8:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В. В. предложил утвердить «Стандарт саморегулируемой организации».

**Принятые решения:**

Утвердить «Стандарт саморегулируемой организации».

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №9:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Белов В.В. сообщил, что в соответствии с решением общего собрания и утвержденным «Положением об организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления

средствами компенсационного фонда некоммерческого партнерства «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» и специализированного депозитария для заключения договора на оказание услуг специализированного депозитария» был проведен конкурс.

По итогам конкурса было вынесено решение:

Признать победителями конкурса для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда НП с Управляющие компании:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КапиталЪ» ОГРН 1027739220134.

2. Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕР Менеджмент» ОГРН 1027722004595.

3. Признать победителем конкурса на заключение договора на оказание услуг специализированного депозитария компанию ООО СДК «Гарант», ОГРН 1027739142463.

Виктор Васильевич предложил собранию подтвердить данные решения и одобрить заключение договоров с победителями конкурса.

#### **Принятые решения:**

Признать победителями конкурса и заключить договора доверительного управления средствами компенсационного фонда НП с Управляющими компаниями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КапиталЪ» ОГРН 1027739220134.

2. Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕР Менеджмент» ОГРН 1027722004595.

3. Признать победителем конкурса на заключение договора на оказание услуг специализированного депозитария компанию ООО СДК «Гарант», ОГРН 1027739142463 и заключить с данной компанией договор на оказание услуг специализированного депозитария.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**По вопросу повестки дня №10:** Выступил - член Правления НП Белов Виктор Васильевич.

Выступил Белов В.В. сообщил, что в соответствии с решением общего собрания Протокол №4 от 25.02.09 было принято решение о создании филиальной сети НП.

Белов В.В. предложил установить срок для количественного формирования филиалов, в соответствии с Протоколом № 4 от 25.02.2010 г., до 15 ноября 2010 г.

#### **Принятые решения:**

Установить срок для количественного формирования филиалов, в соответствии с Протоколом № 4 от 25.02.2010 г., до 15 ноября 2010 г.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 471 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**Собрание закрыто:** в 18 часов 00 минут.

Редакция протокола изготовлена 21.06.2010г.

Председатель собрания  Н.П.Маркин

Секретарь собрания  В.В. Гусев

Прошито, пронумеровано и скреплено  
в количестве \_\_\_\_\_

Генеральный директор

